

VILOGIA FAIT EVOLUER SA GOUVERNANCE ET NOMME FREDERIC LAUPRETRE DIRECTEUR GENERAL

L'Assemblée Générale du vendredi 5 juin 2026 a acté l'évolution de Villogia S.A. vers une société à Conseil d'Administration et Direction Générale, marquant une nouvelle étape dans le développement du Groupe. Dans ce nouveau cadre de gouvernance, Gérard Meauxsoone prend la Présidence du Conseil d'Administration tandis que Frédéric Lauprêtre devient Directeur Général.



© Villogia - Frédéric Lauprêtre, Directeur général de Villogia et Gérard Meauxsoone, Président du Conseil d'administration

UNE GOUVERNANCE MODERNISEE AU SERVICE DE L'AMBITION DU GROUPE

Dans un contexte de mutation du secteur du logement social, Villogia adopte une nouvelle structure de gouvernance, avec la mise en place d'un Conseil d'Administration en remplacement du Conseil de Surveillance et du Directoire.

Le Conseil d'Administration a ainsi procédé aux nominations suivantes :

- Gérard Meauxsoone, Président du Conseil d'Administration de Villogia S.A.
- Frédéric Lauprêtre, Directeur Général de Villogia S.A.

Jean-Pierre Guillon et Philippe Rémignon quittent leurs fonctions respectives de Président du Conseil de Surveillance et de Président du Directoire de Villogia S.A. pour exercer de nouvelles responsabilités stratégiques au sein de Villogia Holding.

FREDERIC LAUPRETRE, UN DIRIGEANT EXPERT DES ENJEUX DU LOGEMENT SOCIAL

Expert reconnu du logement social, Frédéric Lauprêtre est diplômé de l'École Polytechnique (X91) et de l'École nationale de la statistique et de l'administration économique (1996).

Il débute sa carrière dans l'ingénierie financière à Paris et à Londres, avant de rejoindre le courtier en ligne Fortuneo dès sa création. Il rejoint ensuite le groupe Edmond de Rothschild, où il occupe pendant plus de dix ans des fonctions de responsable en gestion d'actifs structurés puis de directeur du développement durable.

En 2014, il fonde le cabinet Impact Logement Conseil, spécialisé dans l'accompagnement des acteurs de l'immobilier dans leurs stratégies d'impact. Il rejoint Action Logement Groupe en 2018, comme Directeur des études et de l'évaluation puis Directeur de la stratégie patrimoniale.

Frédéric Lauprêtre rejoint Vilogia en mai 2023 en tant que Directeur de l'accompagnement stratégique, avant d'intégrer le Directoire en juin 2024. Il est depuis janvier 2025 Directeur de la Stratégie, de la Maîtrise d'Ouvrage et des Territoires Outre MEL. Ce parcours au sein du Groupe lui confère une connaissance fine de ses territoires et de ses enjeux.

Parallèlement, Frédéric Lauprêtre est engagé de longue date dans des initiatives en faveur des jeunes des quartiers populaires et de l'accès au logement, en tant que président des associations GRAJAR et Bail pour Tous.

GERARD MEUXSOONE, UN PRESIDENT ANCRE DANS L'ENTREPRENEURIAT ET LE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE REGIONAL

Entrepreneur et figure de l'écosystème économique des Hauts-de-France, Gérard Meuxsoone dirige de 1983 à 2025 Les Cafés Méo, entreprise familiale fondée en 1928. Sous son impulsion, cette PME devient un groupe agroalimentaire d'envergure nationale, notamment grâce à sa fusion avec Fichaux Industries en 2012.

Parallèlement à sa carrière industrielle, Gérard Meuxsoone s'investit dans les réseaux entrepreneuriaux et les structures de financement du tissu économique régional. Il prend la présidence du Groupe IRD en 2014, où il défend un modèle d'investissement de proximité au service des entreprises régionales. Juge consulaire de longue date, il préside le Tribunal de commerce de Lille entre 2008 et 2012, puis à nouveau à partir de 2025.

Gérard Meuxsoone est par ailleurs administrateur du Groupe Vilogia depuis 2014.

UNE NOUVELLE DYNAMIQUE TOURNEE VERS LA PERFORMANCE ET LA QUALITE DE SERVICE

« Le logement abordable est exposé à de profonds bouleversements économiques et sociétaux. Il n'en demeure pas moins une des clés de voute de notre système de protection collective et de cohésion sociale. Fort de la dimension qu'il a acquise ces dernières années, sous la double présidence de Jean-Pierre Guillon et de Philippe Rémignon,

Vilogia dispose de tous les atouts pour relever les défis de son secteur : des équipes engagées, un patrimoine de qualité et une capacité à agir au bénéfice des habitants. La poursuite de notre développement, la consolidation de notre trajectoire financière et l'élaboration de notre prochain projet d'entreprise au service de la mission qui anime le Groupe constitueront nos priorités dans les mois à venir. Je renouvelle mes remerciements au Conseil d'Administration et à son Président Gérard Meauxsoone pour leur confiance. » **Frédéric Lauprêtre, Directeur général de Vilogia S.A.**

« Je veux avant tout rendre hommage à Jean-Pierre Guillon et Philippe Rémignon, qui ont su faire de Vilogia un acteur de référence au niveau national. Vilogia est aujourd'hui un Groupe solide, profondément ancré dans ses territoires, qui se distingue par ses ambitions et par son originalité. Je suis honoré de la confiance qui m'est accordée et déterminé à accompagner Vilogia et toutes les équipes dans cette nouvelle étape, avec Frédéric Lauprêtre à mes côtés. » **Gérard Meauxsoone, Président du Conseil d'Administration**

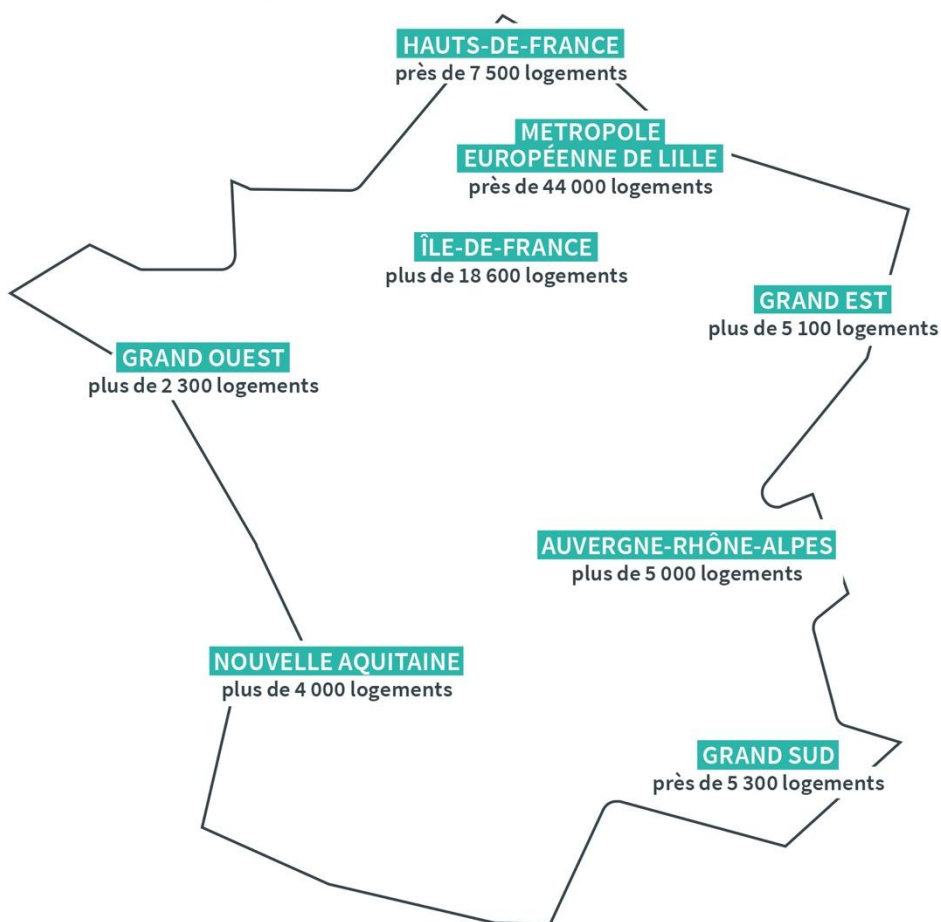
Qui sommes-nous ?

Le Groupe Vilogia rassemble 4 sociétés spécialisées dans l'habitat social. A la fois bailleur, constructeur, aménageur, promoteur et syndic de copropriété, Vilogia poursuit 3 objectifs inscrits dans ses statuts de société à mission : bâtir durable, loger abordable et accompagner solidaire.

Né il y a plus d'un siècle à l'initiative d'un réseau d'entrepreneurs du Nord et basé à Villeneuve d'Ascq, Vilogia est aujourd'hui implanté dans plus de 500 communes. Le Groupe est adossé à un patrimoine près de 92 000 logements à travers la France.

Vilogia accompagne les collectivités locales dans leurs politiques d'habitat et de développement urbain. Avec plus de 3 500 logements neufs livrés chaque année et 1 500 logements réhabilités, le Groupe est l'un des acteurs les plus dynamiques de son secteur.

Près de 92 000 logements



Les chiffres-clefs 2025

