



Propriétaire de votre appartement neuf du T2 au T4 à Comines



les Balcons
de La Lys



les Balcons
de La Lys



Chemin de
La Blanche Bannière
59560 Comines



Pourquoi choisir Les Balcons de La Lys ?

- Qualité et modernité :**
Des matériaux de premier choix.
- Sécurité et confort :**
Des espaces de vie sécurisés et optimisés pour votre bien-être.
- Accessibilité :**
Idéalement situé pour faciliter votre quotidien.
- Cadre naturel :**
Un environnement naturel et serein, parfait pour les amoureux de la nature et de la campagne.

Détails et conditions auprès de votre conseiller Villogia Premium. Programme immobilier Villogia Premium (RCS Lille 885 480 988). Document et illustrations non contractuels. Conception : La Commère 06/2024.

N°Cristal 09 69 37 07 07

APPEL NON SURTAXE



villogia
PREMIUM



Découvrez votre nouveau toit à Comines : un havre de paix pour les familles

Vous rêvez d'un lieu où confort, modernité et tranquillité se rencontrent ? Bienvenue à Comines, dans le Nord de la France, à la frontière de la Belgique où vous pouvez profiter de la nature et de la campagne environnante tout en bénéficiant d'un cadre de vie moderne.

Un quartier dynamique et paisible au cœur de la nature

Situé à Comines, à la lisière de la Belgique, notre programme immobilier bénéficie d'un emplacement idéal. Profitez d'un cadre de vie où la nature et la campagne sont omniprésentes, avec de vastes espaces verts, des sentiers de randonnée et un environnement paisible. À proximité, vous trouverez également des écoles, commerces et transports en commun, vous offrant un équilibre parfait entre tranquillité et praticité.

Votre appartement du T2 au T4

Stationnement et extérieur pour tous les logements

 **les Balcons
de La Lys**



SCANNEZ LE QR CODE

**Découvrez la maquette 3D
du programme**

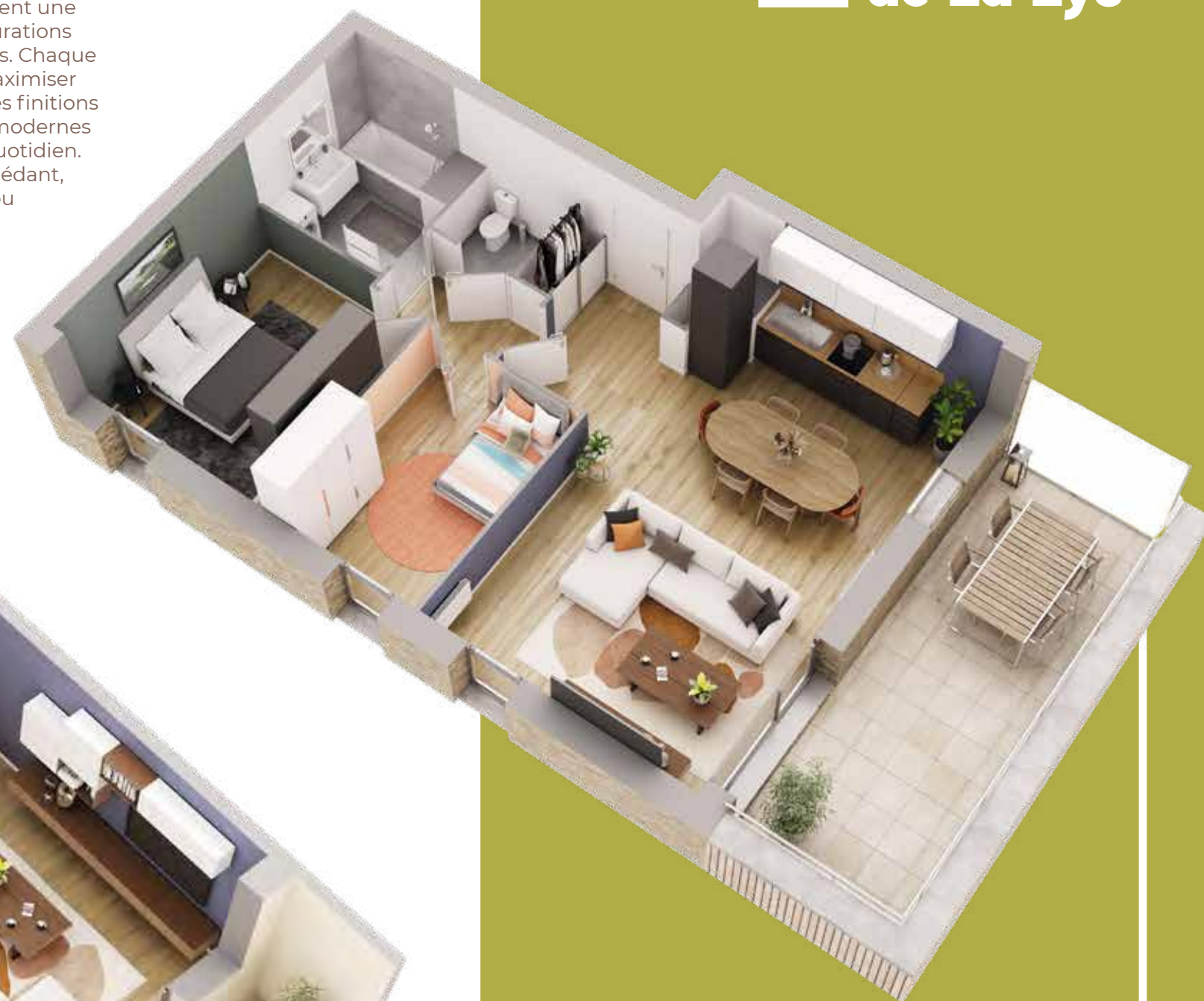




Des appartements pensés pour vous

Nos logements, du T2 au T4, offrent une variété de surfaces et de configurations pour répondre à tous vos besoins. Chaque appartement est conçu pour maximiser l'espace et la luminosité, avec des finitions de qualité et des équipements modernes pour garantir votre confort au quotidien. Que vous soyez jeune primo-accédant, en couple avec ou sans enfant, ou enfin à la recherche d'un logement paisible et adapté pour votre retraite, nos appartements disposent d'espaces fonctionnels et chaleureux.

 **les Balcons de La Lys**



T2

45 M²

1 CHAMBRE
1 SÉJOUR/CUISINE
EXTÉRIEUR
PLACE DE PARKING

65 M²

2 CHAMBRES
1 SÉJOUR/CUISINE
EXTÉRIEUR
PLACE DE PARKING

T3



95 M²
3 CHAMBRES
1 SÉJOUR/CUISINE
EXTÉRIEUR
PLACE DE PARKING

T4

Un extérieur pour respirer

Chacun de nos appartements dispose d'un espace extérieur privé, que ce soit un balcon, une terrasse ou un jardin, pour vous permettre de profiter pleinement des belles journées ensoleillées. Imaginez-vous prendre votre petit déjeuner au soleil ou organiser des dîners en plein air avec vos proches.