

Communiqué de presse

La Banque des Territoires et Vilogia, partenaires privilégiés pour le développement et l'amélioration de l'offre de logements sociaux

Lille, le 03 février 2022,

La Banque des Territoires et Vilogia ont une ambition commune, celle de contribuer au développement de l'attractivité des territoires d'implantation du bailleur. Voici une contribution majeure qui vient consolider cet objectif commun :

Souscription de 30 M€ de titres participatifs

La Banque des Territoires a confirmé son engagement à souscrire 30 M€ de titres participatifs auprès de Vilogia. Cet apport en quasi-fonds propres lui permettra d'accélérer son rythme de construction à hauteur de 1 350 logements supplémentaires entre 2023 et 2026, pour atteindre une production de 11 500 logements neufs sur la période. Il s'agit pour la Banque des Territoires d'un Investissement Socialement Responsable (ISR), qui cherche à concilier la performance financière avec les objectifs de développement durable. A ce titre, les impacts extra-financiers de cet investissement seront suivis dans la durée, en l'occurrence la proportion des logements neufs bénéficiant d'un label environnemental, ainsi que la proportion de logements économes en énergie (étiquettes A, B ou C).

Cet engagement reflète l'action de la Banque des Territoires dans le cadre du plan de relance de la Caisse des Dépôts en tant que premier financeur du logement social. Dans cette optique, les financements de la Banque des Territoires accompagnent la réalisation du plan d'investissement de Vilogia.

A propos de Vilogia

Le Groupe Vilogia rassemble 5 sociétés spécialisées dans l'habitat social. à la fois bailleur, constructeur et aménageur, il assure une mission d'intérêt général en proposant des solutions-logements aux familles disposant de revenus modestes. Né il y a plus d'un siècle à l'initiative d'un réseau d'entrepreneurs du Nord et basé à Villeneuve d'Ascq, Vilogia est aujourd'hui implanté dans les principales zones tendues. Le Groupe est adossé à un patrimoine de plus de 75 000 logements à travers la France.

Vilogia accompagne les collectivités locales dans leurs politiques d'habitat et de développement urbain. Avec plus de 1 500 logements neufs livrés chaque année, le Groupe est l'un des acteurs les plus dynamiques de son secteur.

www.vilogia.fr |  @VilogiaGroupe

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contacts presse :

Vilogia

Adrien Patoux – adrien.patoux@vilogia.fr – 03 59 35 50 30

Banque des Territoires Hauts-de-France – Groupe Caisse des Dépôts

Céline Bouilhol - celine.bouilhol@caissedesdepots.fr - 06 85 90 07 23

 [@BdT_HtsDeFrance](https://twitter.com/BdT_HtsDeFrance)