

COMMUNIQUÉ

Villogia a mis en service près de 400 logements neufs au premier trimestre 2017

Le Groupe Villogia a mis service 389 logements neufs au 1^{er} trimestre 2017 et livré 164 logements réhabilités sur l'ensemble du territoire. Par ailleurs, 54 logements ont été acquis et repris en gestion début avril.

Une production soutenue de logements sociaux

Au total, **307 logements locatifs sociaux ont été mis en service dans les métropoles de Lille (87), Lyon (119) et Nantes (101)**. Par ailleurs, **82 logements en accession à la propriété ont été livrés** par les équipes de Villogia SA dans l'agglomération nantaise et par les collaborateurs de la coopérative Villogia Premium dans la métropole lilloise.

Par ailleurs, le Groupe Villogia a achevé au 1^{er} trimestre **les travaux de réhabilitation de 164 logements** dans le Nord et en Ile-de-France.

Enfin, Villogia a repris le 1^{er} avril la **gestion de 34 logements** et 4 cellules commerciales à **Yutz (Moselle)**, dans l'agglomération de Thionville, à proximité de la frontière luxembourgeoise, ainsi que la gestion d'une **résidence de 20 logements située à Combs-la-Ville** dans le département de Seine-et-Marne.

ZOOM - OPERATION

La Valentine, 39 logements à loyer modéré à Villeurbanne

Cette résidence a été réalisée en Maîtrise d'ouvrage directe par Villogia Lyon Métropole. Situés **face à un nouveau parc aménagé par la Ville**, ces 39 logements sociaux vont **du studio au 5 pièces** et sont conventionnés en PLAI-PLUS.

RT 2012 - Référentiel Grand Lyon pour un habitat durable.

Ces logements sont réalisés avec le soutien de la Métropole de Lyon, de la Ville de Villeurbanne, de la Caisse des Dépôts et Consignations et d'Action Logement

Architecte : Dumetier Design



Contact presse:

Ingrid Servaes
03.59.35.50.30

ingrid.servaes@villogia.fr
www.villogia.fr/base-presse





Chiffres-clés (2015) France

- Plus de 65 000 logements
- Plus de 135 000 personnes logées
- 10 agences commerciales
- 382,7M€ de chiffre d'affaires
- 400M€ investis dans le logement
- 77M€ investis dans la rénovation du parc
- Près de 1800 logements livrés et 2000 constructions lancées
- Près de 1000 réhabilitations achevées
- 16 projets ANRU
- Près de 1000 collaborateurs

Groupe privé d'immobilier social, Villogia est un **partenaire privilégié et durable des entreprises et des collectivités** grâce à ses trois métiers :

- **Aménageur**
- **Constructeur**
- **Bailleur.**

Le Groupe rassemble 4 sociétés* spécialisées dans le domaine du logement, autour de **Villogia S.A**, troisième ESH (Entreprise Sociale pour l'Habitat) de France, née il y a plus d'un siècle et filiale d'un réseau d'entrepreneurs-investisseurs du Nord.

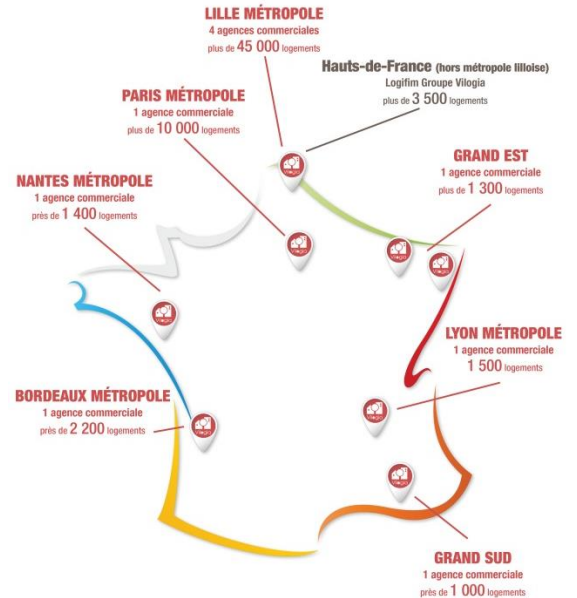
Notre Groupe est adossé à un **patrimoine locatif de plus de 65 000 logements dans les principales zones tendues**. Villogia y livre chaque année **près de 2000 logements neufs**, destinés à loger en priorité les salariés aux revenus modestes.

Localement, nos équipes s'appuient sur une organisation centrée sur deux champs d'expertise : le **Développement immobilier et la Gestion immobilière**. Cette organisation garantit à tous nos clients, où qu'ils soient, la même qualité de service.

Villogia accompagne le développement économique des territoires. En 2015, le montant global des achats réalisés par Villogia est resté stable avec 116 millions d'euros. 96 appels d'offres - près de 290 marchés - ont été attribués.

*2 ESH : Villogia S.A, Logifim Groupe Villogia (hors métropole lilloise) - 2 coopératives HLM : Villogia Premium, Villogia Maison Familiale Lorraine

plus de **65 000 LOGEMENTS**



Président :
Jean-Pierre GUILLON
Directeur Général :
Philippe RÉMIGNON
Directeur communication :
David LOY

Villogia - 74 rue Jean-Jaurès - CS 10430
59664 Villeneuve d'Ascq Cedex

www.villogia.fr

Suivez-nous !

 @VillogiaGroupe

 blog.villogia.fr

