



COMMUNIQUE DE PRESSE

A Varennes-sur-Seine, Vilolia S.A entre au capital de la Socovar

08/04/2021

Un accord de collaboration a été scellé entre Vilolia S.A., 4^{ème} ESH de France, et la Socovar, société d'économie mixte gérant 85 logements à Varennes-sur-Seine. Il prend la forme d'une prise de participation à hauteur de 10% du capital de la SEM.

Le pacte d'actionnaire devant lier les deux parties a été approuvé à l'unanimité lors des séances du Conseil Municipal de Varennes-sur-Seine du 19 mars 2021 et du Conseil d'Administration de la Socovar du 22 mars 2021. Ce rapprochement intervient dans le cadre de la loi ELAN, qui impose à tous les bailleurs sociaux de se regrouper dans des organismes rassemblant au minimum 12 000 logements.

Par cette prise de participation, le Groupe Vilolia renforce sa présence en Seine-et-Marne et en Ile-de-France où il gère plus de 13 000 logements. En retour, la Socovar bénéficiera des compétences et de l'expérience d'un organisme d'envergure nationale.

La Socovar n'en continuera pas moins de conserver son autonomie dans la gestion de son patrimoine, de ses finances et de ses ressources humaines.

Contacts presse :

Socovar, commune de Varennes-sur-Seine

Coralie EDMOND

01 60 73 55 30

c.edmond@varennes-sur-seine.fr

Vilolia

Adrien PATOUX

03 59 35 50 30

adrien.patoux@vilolia.fr

Qui sommes-nous ?



Groupe privé d'immobilier social, Vilogia rassemble 5 sociétés spécialisées dans l'habitat social. A la fois bailleur, constructeur et aménageur, il assure une mission d'intérêt général en proposant des solutions-logements aux familles disposant de revenus modestes.

Né, il y a plus d'un siècle à l'initiative d'un réseau d'entrepreneurs du Nord et basé à Villeneuve d'Ascq, Vilogia est aujourd'hui implanté dans les principales zones tendues. Le Groupe est adossé à un patrimoine de plus de 75000 logements à travers la France.

Vilogia accompagne les collectivités locales dans leurs politiques d'habitat et de développement urbain. Avec plus de 1500 logements neufs livrés chaque année, le Groupe Vilogia est l'un des acteurs les plus dynamiques de son secteur.



Créée en 1985, la Socovar est une Société Anonyme d'Économie Mixte située à Varennes-sur-Seine, en Seine-et-Marne, qui a pour but de développer une offre locative sociale de qualité.

En partenariat avec les collectivités locales, ce bailleur compte à ce jour 85 logements sociaux attribués à des personnes aux ressources modestes et 3 surfaces de bureaux.

Afin de répondre et satisfaire au mieux aux demandes des locataires et d'entretenir son parc immobilier, la Socovar a mis en place une gestion de proximité en installant et ouvrant un bureau au sein de la commune de Varennes-Sur-Seine.

Contacts presse :

Socovar, commune de Varennes-sur-Seine

Coralie EDMOND

01 60 73 55 30

c.edmond@varennes-sur-seine.fr

Vilogia

Adrien PATOUX

03 59 35 50 30

adrien.patoux@vilogia.fr