

COMMUNIQUÉ

18 SEPTEMBRE 2020



Villogia publie son rapport d'activité 2019

Le Groupe Villogia publie son rapport d'activité « Agir pour le pouvoir d'habitat » dans lequel il revient sur ses principaux objectifs et réalisations de l'année 2019. L'intégralité du document est à consulter [ici](#).

Cultiver notre utilité sociale

A la fois bailleur, constructeur et aménageur, le Groupe Villogia assure une mission d'intérêt général en proposant des solutions-logements aux familles disposant de revenus modestes. En 2019, Villogia a étudié 18639 demandes de logements et a accueillies 5383 nouvelles familles dans son parc. En outre, le Groupe est adossé à un patrimoine de plus de 73 000 logements et loge plus de 150 000 personnes dans les zones tendues de 7 régions françaises.

Partager l'ambition des territoires

Villogia accompagne les collectivités locales dans leurs politiques d'habitat et de développement urbain. En 2019, le Groupe a livré 1566 logements et commerces et en a acquis 454, ce qui représente un investissement de 379 millions d'euros et fait de Villogia l'un des acteurs les plus dynamiques de son secteur. En outre, 188 millions d'euros ont été investis dans la réhabilitation et l'entretien du parc et 2285 logements ont fait l'objet de travaux de réhabilitation. Parallèlement, Villogia est engagé dans 19 projets du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU).

Contribuer à toutes les transitions

Si la crise sanitaire que nous connaissons a mis le monde à l'arrêt quelque temps, elle n'en a pas moins accéléré certaines mutations. Parmi celles-ci, la transition écologique apparaît comme une priorité. Le déploiement d'un parc immobilier durable est un axe stratégique de Villogia. Anticipant la réglementation thermique et soucieux de réduire la facture énergétique de ses locataires, le Groupe est engagé dans une démarche d'efficacité énergétique inédite. Il s'appuie pour cela sur des innovations de pointe telles que le logement passif, ou la rénovation énergétique à grande échelle EnergieSprong. En outre, en 2019, 1304 logements énergivores ont été réhabilités.

Au-delà de l'aspect environnemental, Villogia innove également sur le plan des ressources humaines, de la prospective ou des financements pour répondre aux défis de l'immobilier social de demain. Le Groupe se renouvelle en permanence pour remplir sa mission dans un monde qui change.

Groupe Vilogia, Bien dans ma ville



Chiffres-clés (2019) France

73105 logements à travers la France

Plus de 150 000 personnes logées

14 agences de proximité

400,3 M€ de chiffre d'affaires

531 M€ investis dans les logements

188 M€ consacrés à la réhabilitation, l'amélioration et à l'entretien

1 566 logements livrés et 3347 constructions lancées
2285 logements réhabilités

19 projets NPNRU

1 017 collaborateurs de proximité dont 500 sur le terrain

Groupe privé d'immobilier social, Vilogia rassemble 5 sociétés* spécialisées dans l'habitat social. A la fois bailleur, constructeur et aménageur, il assure une mission d'intérêt général en proposant des solutions-logements aux familles disposant de revenus modestes.

Né, il y a plus d'un siècle à l'initiative d'un réseau d'entrepreneurs du Nord et basé à Villeneuve d'Ascq, Vilogia est aujourd'hui implanté dans les principales zones tendues. Le Groupe est adossé à un patrimoine de plus de 73000 logements à travers la France.

Vilogia accompagne les collectivités locales dans leurs politiques d'habitat et de développement urbain. Avec plus de 1500 logements neufs livrés chaque année, le Groupe Vilogia est l'un des acteurs les plus dynamiques de son secteur.

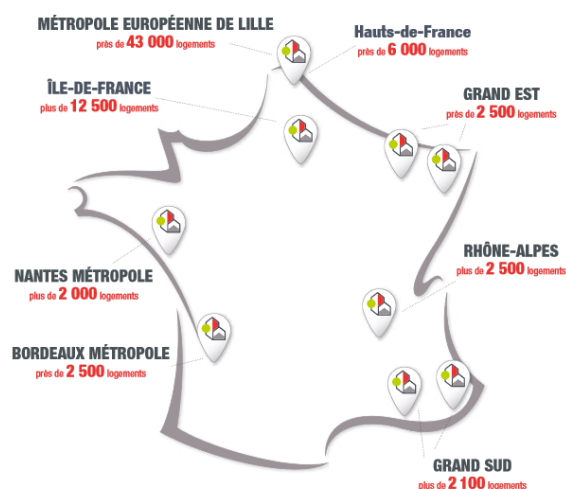
*2 ESH : Vilogia S.A, Vilogia Logifim (hors métropole lilloise) - 2 coopératives HLM : Vilogia Premium, Vilogia Premium Grand Est - 1 société de logements intermédiaires : Vilogia Privilège

Le Groupe Vilogia c'est...

Plus de **73 000** logements*

Plus de **150 000** personnes logées

* au 31 mars 2020



Président du Directoire :
Philippe REMIGNON

Président du Conseil de Surveillance :
Jean-Pierre GUILLON

Directeur Communication :
David LOY

Contact presse :

Adrien PATOUX
adrien.patoux@vilogia.fr
03 59 35 50 30

Vilogia
74 rue Jean-Jaurès – CS 10430
59664 Villeneuve D'Ascq Cedex