

**29 SEPTEMBRE 2021**

## **Villogia obtient le concours de La Banque des Territoires à hauteur de 1,43 Mds € pour financer son programme d'investissements 2021-2024**

**BORDEAUX - Villogia S.A. et la Banque des Territoires ont signé ce mercredi 29 septembre 2021 une convention de financement pour les années 2021-2024. Celle-ci prévoit la mobilisation de 1,43 Mds € de prêts en faveur du bailleur. Cette convention permettra à Villogia S.A. de poursuivre son ambitieux programme de constructions et de réhabilitations.**



**La convention a été signée par M.Philippe Rémignon, Président du Directoire de Villogia S.A. et M.Kosta Kastrinidis, Directeur des Prêts de la Banque des Territoires**

modestes. Au total, le bailleur prévoit d'ici 2024 la construction de plus de 12 000 logements sociaux dans les zones tendues où il est implanté (agglomérations de Lille, Paris, Lyon, Bordeaux, Nantes, Marseille, Metz, Nancy, Strasbourg).

Par ailleurs, 264 M€ de prêts pourront être mobilisés pour financer des travaux de réhabilitation et permettre à Villogia d'atteindre ses objectifs d'amélioration du cadre de vie de ses locataires et d'amélioration de l'étiquette énergétique de son parc immobilier. Au total, près de 12 000 réhabilitations sont prévues d'ici 2024.

A l'occasion du Congrès HLM de Bordeaux, la Banque des Territoires, premier financeur du logement social, et Villogia S.A., Entreprise Sociale pour l'Habitat basée à Villeneuve d'Ascq (59), ont signé une convention pluriannuelle de financement et de partenariat. 1,43 Mds € de prêts sont prévus pour financer les opérations Villogia S.A. entre 2021 et 2024, représentant 85% du besoin d'emprunt de l'ESH.

1,1 Mds € pourront ainsi être mobilisés pour financer le programme de constructions et d'acquisitions de Villogia S.A. et lui permettre de remplir sa mission d'intérêt général : offrir des solutions-logements aux foyers

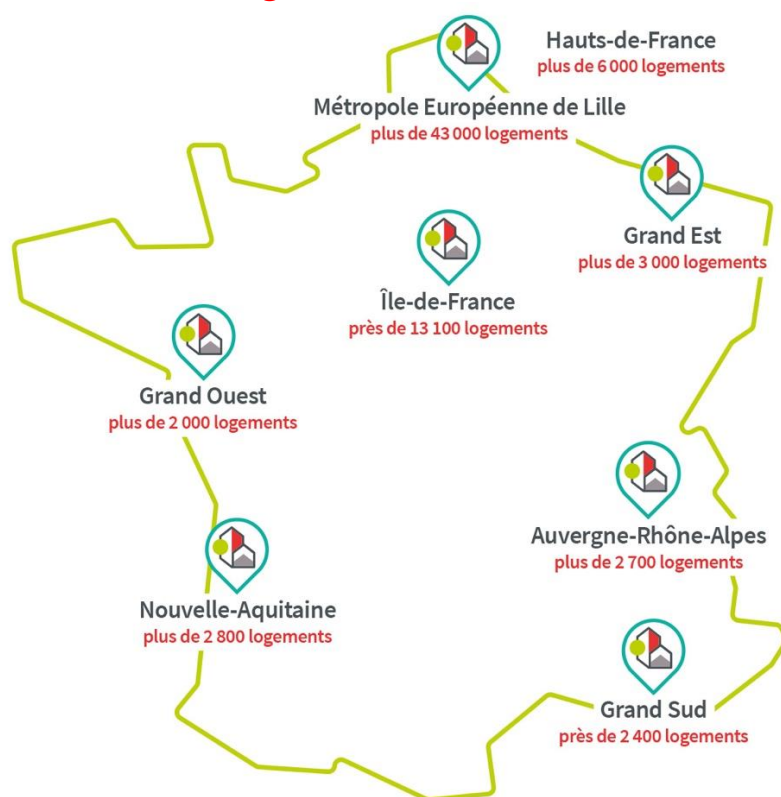
## Qui sommes-nous ?

Le Groupe Vilogia rassemble 5 sociétés spécialisées dans l'habitat social. à la fois bailleur, constructeur et aménageur, il assure une mission d'intérêt général en proposant des solutions-logements aux familles disposant de revenus modestes.

Né il y a plus d'un siècle à l'initiative d'un réseau d'entrepreneurs du Nord et basé à Villeneuve d'Ascq, Vilogia est aujourd'hui implanté dans les principales zones tendues. Le Groupe est adossé à un patrimoine de plus de 75 000 logements à travers la France.

Vilogia accompagne les collectivités locales dans leurs politiques d'habitat et de développement urbain. Avec plus de 1 500 logements neufs livrés chaque année, le Groupe est l'un des acteurs les plus dynamiques de son secteur.

### Plus de 75 000 logements



### Chiffres-clefs 2020



Plus de  
**156 000**  
personnes logées



**383€**  
le loyer moyen  
(pour 66 m<sup>2</sup>)



**2 098**  
constructions  
lancées



**1 104**  
collaborateurs



**437**  
millions d'euros  
de CA